**ПРОТОКОЛ**

**зборів співвласників багатоквартирного будинку**

**за місцезнаходженням** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого проводяться збори)

м. Чернівці \_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ р.

І. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м2.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м2.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м2 (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол *(повторюється на кожній сторінці)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

ІІ. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Прийняття рішення про порядок обслуговування та заміну вузла (вузлів) комерційного обліку.
2. Обрання суб'єкта господарювання, що буде здійснювати обслуговування, ремонт та заміну вузла (вузлів) комерційного обліку (в.ч. періодичну повірку комерційних засобів вимірювальної техніки води) на підставі договору.
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(перелік і нумерація продовжується за кількістю питань порядку денного)*

ІІІ. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол *(повторюється на кожній сторінці)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Питання порядку денного: «№1 Прийняття рішення про порядок обслуговування та заміну вузла (вузлів) комерційного обліку шляхом укладання договору на обслуговування, ремонт та заміну вузла (вузлів) комерційного обліку (в.ч. періодичну повірку комерційних засобів вимірювальної техніки води) із суб'єктом господарювання на основі договору та відмова від виконання даних робіт оператором зовнішніх інженерних мереж/виконавцем послуг (КП “Чернівціводоканал”). «№2 Обрання суб'єкта господарювання, що буде здійснювати обслуговування, ремонт та заміну вузла (вузлів) комерційного обліку (в.ч. періодичну повірку комерційних засобів вимірювальної техніки води) на підставі договору. №3 Прийняття рішення про укладання договору на обслуговування, ремонт та заміну вузла (вузлів) комерційного обліку (в.ч. періодичну повірку комерційних засобів вимірювальної техніки води) та повідомлення КП “Чернівціводоканал” про прийняте рішення.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Відповідно до ч.1 ст.6 Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», ст. 9 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», прийняти рішення про порядок обслуговування та заміну вузла (вузлів) комерційного обліку шляхом укладання договору на обслуговування, ремонт та заміну вузла (вузлів) комерційного обліку (в.ч. періодичну повірку комерційних засобів вимірювальної техніки води) із суб'єктом господарювання на основі договору та відмову від виконання даних робіт оператором зовнішніх інженерних мереж/виконавцем послуг (КП “Чернівціводоканал”) у багатоквартирному будинку за адресою:

м. Чернівці, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(адреса житлового будинку)

Обрати \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ як суб'єкта господарювання, що буде здійснювати обслуговування, ремонт та заміну вузла (вузлів) комерційного обліку (в.ч. періодичну повірку комерційних засобів вимірювальної техніки води) на підставі договору.

Укласти з \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_договір на обслуговування, ремонт та заміну вузла (вузлів) комерційного обліку (в.ч. періодичну повірку комерційних засобів вимірювальної техніки води).

Повідомити КП “Чернівціводоканал” про прийняте рішення із наданням копії договору укладного із\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_на обслуговування, ремонт та заміну вузла (вузлів) комерційного обліку (в.ч. періодичну повірку комерційних засобів вимірювальної техніки води).

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | № квартири/ нежит-лового примі-щення | Загальна площа квартири/ нежит-лового примі-щення | Прізвище, ім’я,  по батькові співвласника або його представника та  документ, що надає представнику повноваження на голосування | Документ, що  підтверд-жує право власності на квартиру/  нежитлове приміщен-ня | Результат голосу-вання  («за», «проти», «утримав-ся») | Підпис співвлас-ника (представ-ника) | Примітки |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 |  |  |  |  |  |  |  |

(*нумерація продовжується за кількістю квартир/нежитлових приміщень та їх співвласників, які беруть участь у голосуванні. У разі продовження нумерації на наступній сторінці (сторінках) протоколу позиції «Питання порядку денного» та «Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного», а також заголовок таблиці повторюються на початку кожної сторінки*).

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за»– \_\_\_\_\_\_\_\_\_ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить \_\_\_\_\_\_\_\_\_ м2;

«проти»– \_\_\_\_\_\_\_\_\_ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить \_\_\_\_\_\_\_\_\_ м2;

«утримався» – \_\_\_\_\_\_\_\_\_ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить \_\_\_\_\_\_\_\_\_ м2.

Рішення \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол *(повторюється на кожній сторінці)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

*(Дані розділу ІІІ заповнюються за наведеною формою окремо для кожного питання порядку денного).*

IV. ДОДАТОК

Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані   
на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ аркушах (в разі проведення письмового опитування).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол *(повторюється на кожній сторінці)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/